

Alloggi Erp da sistemare Acer non sta a guardare «Presto altri interventi»

OSTELLATO. «Acer Ferrara non si è mai limitata a registrare passivamente» il fenomeno degli alloggi Erp vuoti; «al contrario, come dimostrano i bilanci degli ultimi anni, ha sviluppato numerose attività extraistituzionali per aumentare le entrate da destinare proprio alla manutenzione del patrimonio comunale in gestione».

È il direttore di Acer, Diego Carrara, a rispondere all'intervento su questo tema di Daniela Fuschini (Sinistra civica Ostellato) che reclamava l'esigenza di azioni concrete per le famiglie bisognose di casa in graduatoria. Non è facile per l'ex Iacp far fronte all'insufficienza delle risorse economiche necessarie per una rapida manutenzione di alloggi spesso decennali.

PIÙ RISORSE REGIONALI

Tuttavia l'ente è riuscito, insieme alle altre Acer regionali, sostiene Carrara, «a sensibilizzare la Regione Emilia-Romagna sulla urgenza di destinare risorse strutturali al sistema dell'Erp. Infatti, a partire dall'esercizio 2020 e per altri 2 anni, la Regione ha destinato 10 milioni di euro proprio per il recupero manutentivo di alloggi vuoti, come risposta alla crescente domanda di casa, che l'emergenza sanitaria in atto ha tristemente aggravato».

Ed ecco le cifre. «Entro il 14 gennaio 2021 saranno ultimati, grazie a queste risorse regionali, 154 alloggi a livello provinciale da assegnare ad altrettante famiglie – spiega il direttore dell'Acer provinciale –. In totale quindi nel 2020 sono stati manutentati oltre 300 alloggi. È probabile che nel 2021 si riusciranno a recuperare, sommando le varie fonti di finanziamento, 400 alloggi popolari ora vuoti».

LE PROSPETTIVE

Di questo passo, si confida, «in capo ad alcuni anni, di riportare lo stock di alloggi Erp vuoti ad un valore fisiologico – aggiunge Carrara –. E, come suggerito dalla stessa consigliera Fuschini, potrebbe essere una opportunità per ripopolare frazioni e aree interne, destinate all'abbandono. Analizzando poi la situazione di Ostellato, alla data odierna risultano 2 alloggi pronti da assegnare e 3 di prossima ultimazione, proprio grazie al programma regionale succitato».

Rispetto agli ulteriori 12 alloggi da lavorare, chiude il dirigente dell'Acer «confidiamo di poterne manutentare almeno una parte nel 2021, così da soddisfare gran parte delle domande presenti in graduatoria». —