

## POLITICHE ABITATIVE

Ferrara

# Alloggi popolari e assegnazioni «Case, l'85% a cittadini italiani»

Sono 4.993 gli appartamenti locati al 31 dicembre 2023, agli stranieri il 15%. Il dato nel bilancio Acer. Il presidente Daniele Palombo illustra i punti: «Fondamentale il patto con il Comune e la Regione»

di **Jacopo Cavallini**

«Un bilancio sociale che dà un'anima all'impegno che Acer diffonde sul territorio». Così l'assessore alle politiche abitative Cristina Coletti ha commentato il bilancio di sostenibilità del biennio 2022-23 targato Acer Ferrara, presentato ieri mattina nella sede dell'ente, alla presenza pure dell'assessore regionale al bilancio Paolo Calvano. Un quadro, punto per punto, su quanto l'Azienda Casa Emilia-Romagna costruisce e gestisce in provincia: parliamo di un patrimonio importante (Ferrara è seconda solo a Bologna per alloggi) e di interventi strutturali per migliorare la qualità della vita di chi popola le case. Sono 4.993 gli alloggi locati da Acer

al 31 dicembre 2023, di questi l'85% va a cittadini italiani, ed il 15% a stranieri; 37mila le chiamate gestite dal servizio clienti, 7.439 le richieste eseguite per servizi di pronto intervento manutentivo. Numeri importanti, che chiariscono la mole di lavoro dei 68 dipendenti dell'ente con sede in corso Vittorio Veneto. «La nostra attività è resa possibile dalla sinergia con il Comune e la Regione – spiega il presidente Daniele Palombo –, vi è stato un progetto pluriennale di

### I PRINCIPI GUIDA

**«Acer espressione di bisogno ma anche di progettualità. Una collaborazione assai proficua»**

investimenti per sistemare i patrimoni Acer in Emilia-Romagna, e grazie all'impegno mantenuto dalla Regione siamo riusciti a fare tante cose. La qualità abitativa è migliorata, anche grazie al confronto con l'assessore Coletti, e in provincia sono sorti tanti nuovi alloggi». «Faccio mie le parole del presidente – commenta l'assessore alle politiche abitative del Comune di Ferrara –, e dico che la nostra provincia ha un patrimonio importante di alloggi che richiede un lavoro di sinergia tra le parti. Auspico che si possa continuare nella direzione intrapresa, anche grazie al preziosissimo contributo della Regione». Quest'ultima ha concesso alla nostra provincia 34 milioni per 18 interventi in 16 comuni diversi, che vanno dalla sicurezza sismica al-

la rigenerazione energetica: 7 di questi sono già partiti, 5 partiranno in questi giorni ed altri 6 entro il mese di ottobre, con la fine dei lavori prevista a marzo del 2026.

«Assieme ad Acer stiamo provando a fare di tutto per dare una risposta consistente al tema sempre più pressante dell'emergenza abitativa – le parole di Paolo Calvano, assessore regionale al bilancio –, che cresce al decrescere dei salari. Grazie allo stanziamento che abbiamo messo in campo siamo riusciti a recuperare circa 2.500 alloggi. Ma non dobbiamo accontentarci. Acer è espressione di bisogno ma anche di grande progettualità, in questi cinque anni di legislatura vi è stata una collaborazione proficua».

**Jacopo Cavallini**

Progetto  
e obiettivi

GLI INVESTIMENTI



**«La qualità abitativa è migliorata in questi anni»**

«Progetto pluriennale di investimenti per sistemare i patrimoni Acer in Emilia Romagna. La qualità abitativa è migliorata. E in provincia sono sorti tanti nuovi alloggi»