

## Un piano di recupero dell'edilizia popolare grazie a fondi regionali e Pnrr

***La giunta comunale di Argenta ha approvato una convenzione con Acer per la realizzazione di un progetto di riqualificazione straordinario da 3,5 milioni***



Argenta. La giunta comunale di Argenta ha approvato una convenzione con Acer per la realizzazione di un progetto di riqualificazione straordinario di edilizia popolare. Le risorse provengono da Pnrr. Un progetto da 3.5 milioni di euro complessivi che interesserà due condomini di alloggi popolari di via Benvenuto Tisi e di via Primo Ghini. Saranno destinati a interventi di riqualificazione complessivi, concentrati sul recupero energetico degli edifici e l'adeguamento sismico. Gli alloggi che verranno recuperati e destinati alle famiglie che ne hanno diritto saranno poco meno di 50, e potranno accogliere circa 130 inquilini. Grazie alla convenzione verranno normati i rapporti tra i due enti, e si potrà dare avvio alla progettazione definitiva dell'opera con l'obiettivo dell'avvio dei cantieri entro il 2024.

“Il progetto – spiega il sindaco di Argenta, Andrea Baldini – è stato presentato al Pnrr da Acer Ferrara, e in graduatoria è risultato primo nel contesto provinciale: una conferma del lavoro di qualità che è stato fatto da Acer e al quale abbiamo collaborato. Grazie a questo intervento potremo aumentare il numero di alloggi a disposizione delle famiglie ad Argenta e soprattutto intervenire attivamente diminuendo il tasso di povertà energetica che pesa molto sulle spalle dei più fragili, soprattutto oggi quando il caro bollette colpisce più che mai. Oltre ai progetti speciali, come questo finanziato dal Pnrr, siamo al lavoro con Acer per un progetto complessivo di riqualificazione che ci permetta di spendere al meglio le risorse che annualmente destiniamo all'edilizia popolare e fare in modo che si moltiplichino. Abbiamo avuto accesso a dei fondi regionali che hanno attivato più di 100 mila euro di lavori, e stiamo lavorando per un progetto complessivo di riqualificazione a Traghetti. L'obiettivo generale è quello di riaprire tutti gli alloggi chiusi e che richiedono interventi. Non si tratta solo di aprire le porte a chi ne ha bisogno, ma attivare un piano di lungo periodo di manutenzione straordinaria, il più efficiente possibile. Il patrimonio di edilizia popolare di Argenta è elevato, la stragrande maggioranza degli edifici è stato costruito nel dopoguerra e negli anni sessanta e settanta, e negli anni la situazione dei servizi e delle caratteristiche delle famiglie accolte è variata sensibilmente”.

Nell'ambito del programma pluriennale 2020/2022 per l'edilizia popolare della Regione Emilia-Romagna sono stati pianificati e finanziati degli interventi di recupero edilizio per la ristrutturazione di alloggi sfitti Erp. Grazie a questo nel Comune di Argenta sono stati investiti circa 114 mila euro per il recupero di 8 appartamenti che verranno assegnati entro pochi mesi e che permetteranno di dare risposte concrete a chi ne ha bisogno.