

ECONOMIA

Lo scontro sugli alloggi Erp
di Stefano Ciervo

“Sollevazione” dal Ferrarese FdI: «Senza tetto gli anziani»

Tra i Comuni c'è chi annuncia opposizione «a tutti i livelli»

Case popolari, nuovi criteri con “pesi” uguali per tutti

Ferrara Sono destinate a incidere profondamente sulle assegnazioni nelle case popolari in molti comuni del Ferrarese, a partire dal capoluogo, le modifiche che la giunta regionale sta portando avanti sui criteri di selezione degli inquilini. Mentre arrivano annunci di barricate, anche legali, e l'intero centrodestra si erge a difensore della residenzialità storica come pressoché unico criterio di assegnazione, l'assessore regionale Barbara Lori aggiunge infatti particolari sulla riforma. Due le novità: il requisito della residenza o dell'attività lavorativa da almeno tre anni in regione, che resta come requisito di accesso ma «che non potrà essere valutato due volte come fonte di punteggio aggiuntivo in graduatoria»; e l'obbligo della ripartizione ponderata degli indicatori.

Rivoluzione In pratica, i Comuni saranno obbligati ad assegnare nei loro regolamenti “pesi” omogenei, definiti appunto a livello regionale, per nuclei familiari numerosi, giovani coppie, fragilità economica, coabitazione e anzianità di permanenza nelle graduatorie. Il tutto, ha spiegato Lori, «per evitare che localmente un requisito specifico possa avere un valore preponderante rispetto agli altri». È sostanzialmente quanto succedeva a Ferrara, secondo la tesi di via Aldo Moro, prima dei ricorsi in particolare di cittadini stranieri esclusi per via della preponderanza del peso della residenzialità storica, finora permesso dalla legge regionale: «Disparità di trattamento a livello territoriale non hanno ragione di essere. E vanno nella stes-



Barbara Lori
Assessore regionale a Programmazione territoriale, Edilizia, Politiche abitative, Parchi e forestazione, Pari opportunità e Cooperazione internazionale

sa direzione della sentenza del tribunale di Ferrara che nel 2021 ha definito discriminatorio il regolamento del Comune». Probabili spazi per categorie come stranieri e giovani coppie, dipenderà dai “pesi”.

Reazioni FdI e Lega hanno alzato un muro contro questa norma anti-identitaria. Dopo il sindaco Fabbri il giorno prima, ieri è toccato ad Alessandro Balboni, presidente FdI, tuonare contro Bonaccini e il Pd che «costringono tanti Comuni a tornare indietro di anni rispetto ai successi ottenuti nelle graduatorie delle case popolari, che finalmente erano tornate ad essere assegnate a chi vive sul nostro territorio da più tempo. Ricordiamo quanto a Ferrara governava la sini-

stra: era nettissima la maggioranza di alloggi popolari assegnati a stranieri da poco giunti in città». Le nuove misure, conclude, equivalgono a «negare un tetto agli anziani e alle famiglie fragili che dipendono dalle case popolari, i quali saranno così superati in graduatoria a vantaggio di chi è appena arrivato a Ferrara e ha semplicemente un basso reddito». Per il segretario provinciale leghista, Ottavio Curtarello, la Regione «svilisce chi ha deciso con sforzi anche e soprattutto economici di rimanere, investire, costruirsi una famiglia e lavorare nel proprio Comune. Tutti questi aspetti conteranno zero»; serve quindi la mobilitazione sollecitata da Fabbri.

E mentre il sindaco di Bondeno, Simone Saletti, auspica

«vivamente modifiche» al testo, ricordando il ruolo di pioniere di Bondeno, da Vigarano Lega, FdI e FI annunciano che «in nessun modo permetteremo che i nostri concittadini vengano metaforicamente espulsi, o per meglio dire “messi alla porta”, poiché è nostro dovere opporci in ogni sede».

I sindacati Ieri con Cgil, Cisl e Uil che si sono unite alle sigle degli inquilini, i sindacati hanno sì giudicato «positivo, e nell'interesse di tutti i cittadini, non attribuire punteggi alle residenzialità», attaccando

Graduatorie stravolte Niente residenzialità all'ingresso, omogenei trattamenti. La Regione: «In linea con le sentenze»

Fabbri e la Lega; ma sono tornati chiedere un passo ulteriore, cioè «eliminare anche i tre anni di residenza come requisito di accesso, tema sui cui è intervenuta negli anni la giurisprudenza». Sono circa 1.700 i nuclei in attesa di un alloggio popolare in provincia, a fronte di migliaia di alloggi Erp vuoti perché non ci sono soldi per le manutenzioni. «Senza dimenticare il tema della locazione: nel 2023 - spiegano - sono stati distribuiti oltre 3,6 milioni di contributo affitto», quest'anno decurtato dei fondi statali. Quindi il Comune di Ferrara, oltre al milione di euro stanziato per il recupero Erp, «dovrebbe impiegare energie per richiedere al governo un Piano casa».

Sindacati

Bisogna eliminare anche i tre anni di residenza per l'accesso, dicono Cgil, Cisl e Uil

Oggi
Tavola rotonda sulle donne e il lavoro



► Come si esprime il talento delle donne. Qual è il ruolo delle donne nel mondo del lavoro e quale il loro contributo in termini di leadership della conoscenza. Quali stereotipi, criticità e limitazioni incontrano nel mondo del lavoro. Se ne parlerà in occasione della tavola rotonda “Leadership al femminile nel mondo del lavoro”, promosso da Noicoach Aps che si svolgerà oggi presso la Sala Alfonso I del Castello Estense alle ore 15. Intervengono Emidia Vagnoni, professore ordinario Economia Aziendale a Unife, Helene Kuwomu, specialista in Cardiologia, Maria Di Diego, director Catalyst Business Mgt - Lyondellbasell, Paola Poggipollini, ex dirigente pubblico e coach, Dalia Bighinati, giornalista, autrice, co-fondatrice FareDiritti. Ci saranno testimonianze di esperienze in settori dove la presenza maschile è forte (nell'università, con pochi direttori donna anche se c'è la Rettrice, nella sanità, nell'industria, nella Pa e nel Giomalismo). L'associazione NoiCoach APS (www.noicoach.it), senza scopo di lucro per statuto, è costituita da un gruppo di amici con esperienza nei campi dell'imprenditorialità, dell'amministrazione sostenibile, della crescita delle persone di tutte le età, della ricerca in ambito artistico e scientifico. Opera per affiancare persone/aziende/istituzioni nel raggiungimento dei loro obiettivi tramite attività e iniziative di Coaching e Formazione.