

## FERRARA

# «Centinaia di sfratti e pochi stanziamenti» L'allarme del Sunia

## A Ferrara 158 convalide per morosità a giugno



**Maurizio Ravani**  
Segretario provinciale del sindacato inquilini e assegnatari Sunia

**Ferrara** La pressione sugli sfratti non si è allentata nemmeno quest'anno e le «briciole» contenute nella Legge Finanziaria per la casa non aiuteranno. A denunciarlo è il Sunia, il sindacato degli inquilini, che dopo la mobilitazione sul diritto alla casa promossa nelle scorse settimane assieme a Uniat, Cgil e Uil, sperava in una risposta legislativa forte. «L'emendamento in Commissione bilancio che stanziava 10 milioni per il 2025 e 20 nel 2026 è una misura assolutamente insufficiente, basti pensare che se approvata in sede definitiva nella nostra regione arriveranno circa 800 mila euro» afferma il Sunia.

A livello regionale il 2023 si è chiuso con 1.340 sfratti, «con previsione di crescita nel 2024». Nel Ferrarese non è che le cose cambino molto: nei primi sei mesi di quest'anno sono 158 le convalide sfratto per morosità ad uso abitativo, alle quali van-

no aggiunte 7 ordinanze di rilascio; ci sono poi 57 convalide (+ 5 ordinanze di rilascio) per morosità uso diverso. Per finita locazione uso abitativo le convalide sono state 32 (5 quelle per uso diverso). A breve saranno resi noti i dati della seconda parte dell'anno ma dalle parti del Sunia non ci si fanno troppe illusioni su rallentamenti.

«La situazione abitativa in città sta peggiorando, i segnali ci sono tutti a partire dal numero di persone per strada: la verità - spiega Maurizio Ravani, segretario provinciale del sindacato inquilini assegnatari - è che anche con uno stipendio da 1.500 euro al mese si fatica a pagare un affitto o comprarci casa». Nel mirino degli inquilini ci sono governo ma anche Regione: «Interventi strutturali per rendere effettivo il diritto alla casa non ce ne sono, ma anche la Regione ha le sue responsabilità, per il modo in cui è stato definito il

Una protesta contro gli sfratti: per il sindacato Sunia nella Legge Finanziaria c'è poco a favore degli inquilini in difficoltà



patto per la casa». Al livello comunale, poi, la media degli importi dei contributi per morosità incolpevole è calcolata dal sindacato inquilini in 5 mila euro a livello regionale, «con le risorse assegnate si affronteranno a malapena il 20% dei casi, per i restanti non resta che finire in strada. Nessuna risposta viene poi destinata alla riqualificazione degli immobili pubbli-

ci sfitti affinché possano essere riassegnati. Tutto questo aggravato - è la conclusione del Sunia - anche dalla mancanza di risorse legate alla manutenzione degli alloggi Erp che risultano vuoti oppure in condizioni precarie ma occupati». È quindi annunciata una ripresa della mobilitazione sul 2025.

**Stefano Ciervo**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

### Comune

#### Aperto il bando per portierato e sorveglianza

Scadrà venerdì 24 gennaio alle ore 12 il termine del bando di gara europea indetto dal Comune di Ferrara per partecipare alla Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di sorveglianza e Portierato di Palazzo municipale ed eventuali ulteriori immobili e aree pubbliche urbane di proprietà del Comune, per una durata di due anni.

L'aggiudicazione - informa l'amministrazione municipale - verrà fatta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La seduta pubblica di apertura delle offerte è programmata tra qualche settimana, per il prossimo mese: martedì 28 gennaio 2025 alle ore 12.

Tutta la procedura - che è stata messa in pubblicazione dallo scorso 17 dicembre - verrà svolta mediante la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata del Comune di Ferrara. La piattaforma è consultabile al link <https://appalti.comune.ferrara.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Sempre sulla pagina del Portale Appalti del Comune di Ferrara è reperibile anche tutta la documentazione.

© RIPRODUZIONE RISERVATA