

Geotermia, c'è chi resterà al freddo

In zona via Bologna condominio senza più calore per un debito di 11mila euro



L'allarme

Saranno un autunno e un inverno che rischiano di "pesare" molto sui bilanci delle famiglie a causa degli elevati costi energetici

Ferrara Su famiglie e condomini si stanno per abbattere i super-rincari dell'energia. Si aggiungeranno ai costi gonfiati dall'inflazione e ad un'altra lunga serie di incognite legate alla congiuntura economica e politica, non solo nazionale. «Molte persone non riusciranno a far fronte alle spese e quindi crescerà esponenzialmente il rischio di una sospensione delle utenze», afferma l'amministratrice di condomini, Marina Bonazzi. Uno dei complessi immobiliari che gestisce, nella zona di via Bologna, non ha pagato le ultime bollette del Teleriscaldamento e da qualche mese, quindi, la rete gestita da Hera è staccata. Si



Una centralina del teleriscaldamento
Con gli ultimi rincari molte utenze del servizio stanno facendo i conti con il recapito di super-bollette

tratta di un debito consistente (almeno per le tasche dell'utenza comune): 11 mila euro che se entro un paio di settimane non verranno pagati impediranno ai residenti di usufruire del servizio di distribuzione del calore durante la stagione fredda. Una prospettiva che coinvolge anche altre unità immobiliari in città.

Un condominio di pregio, in corso Giovecca, ha visto le utenze estive salire da 6mila a 26 mila euro, in particolare per i costi legati al condizionamento degli ambienti e al riscaldamento dell'acqua, solo per i mesi di luglio e agosto. Importi stellari che hanno messo in ambasce e in difficoltà pro-

prietari e locatari. Nella zona di via Monsignor Luigi Maverina, dove sorgono diversi uffici pubblici, c'è un condominio

Altre utenze in affanno nel quartierino di via Maverina con rincari da 100mila euro, in centro e zona Gad

che sta facendo i conti con un preventivo, per l'intero 2022, che ha triplicato quanto i residenti hanno già speso nei primi mesi dell'anno: da 35mila a 135 mila euro. «Rispetto ai costi riferiti agli anni passati, l'ag-

giornamento che tiene conto degli ultimi rincari comporta una spesa ulteriore di 100mila euro stimata sull'intero anno - sottolinea Marina Bonazzi - con un balzo di 60-70mila euro solo nei primi otto mesi del 2022». Condomini alle prese con problemi dello stesso tipo ce ne sono anche in altri quartieri della città. «Uno dei problemi che stanno emergendo - conclude Marina Bonazzi - è rappresentato dalle tariffe del teleriscaldamento applicate da Hera (ieri a Bologna una manifestazione davanti alla sede della multiutility, ndr): chi utilizza solo il gas e non la geotermia curiosamente si è visto recapitare bollette più basse. Inoltre non capiamo perché il servizio non possa essere sospeso solo a chi non paga le bollette "salvando" le altre utenze non morose».

Gi. Ca.

© RIPRODUZIONE RISERVATA