

LE LETTERE

La precisazione
Fabbricato
a proprietà mista

Con riferimento all'articolo in oggetto, ci corre l'obbligo di precisare quanto segue. Acer Ferrara gestisce l'alloggio di Erp al Barco, in cui abita la signora che si è rivolta al vostro giornale, ed è a conoscenza delle problematiche lamentate dalla stessa, avendo effettuato sopralluoghi e analisi tecniche.

L'ultimo sopralluogo è del 22 settembre scorso, alla presenza della signora, e sulla base di esso abbiamo fornito in data 18 novembre 2021 un dettagliato riscontro allo Studio di consulenza che sta curando gli interessi della famiglia, nonché al Dipartimento di sanità pubblica e alla segreteria del Sindaco, a cui la stessa si è rivolta. Quindi non corrisponde al vero che Acer si è disinteressata della vicenda. È invece vero che il palazzo in cui abita la sig. ra necessita di importanti interventi manutentivi (al coperto e agli infissi, ma anche coibentazione delle pareti), effettuando i quali si risolverebbero molte delle cause di umidità e quindi di muffa all'interno dell'appartamento.

Ma il punto fondamentale della questione – che però la signora ha omesso di riferire – sta proprio in questo passaggio. Il fabbricato in questione è a proprietà mista, quindi ci sono anche dei proprietari privati; ed è costituito in condominio, quindi c'è un'amministratrice condominiale, che è stata più volte invitata, sollecitata (e a questo punto sarà diffidata) da Acer ad intraprendere le procedure necessarie ad eseguire i lavori sulle parti comuni, sfruttando per quanto possibile gli sgravi statali del 110%.

Acer Ferrara aveva già dato delega in tal senso all'assemblea condominiale, che doveva svolgersi a maggio scorso, quindi se ad oggi i lavori non sono stati nemmeno deliberati, non è certo per negligenza dell'Azienda Casa.

Ma come riferito alla signora e al suo consulente, la pretesa che Acer si sostituisca all'Amministratrice di condominio non è fondata; né Acer può impegnare risorse pubbliche in sostituzione della proprietà privata.

Confidiamo, tanto quanto il nucleo segnalante, che i lavori vengano eseguiti e che possa essere risolto il problema lamentato in tempi congrui, ma nel rispetto dei ruoli e delle procedure esistenti.

Nel frattempo, alla signora è stato consigliato di provvedere agli interventi di ordinaria manutenzione sulle pareti e sugli infissi, così da contenere temporaneamente il disagio lamentato.

Relativamente alla richiesta di cambio alloggio la signora in questione ha presentato regolare domanda di mobilità da graduatoria nel settembre scorso, e la stessa verrà opportunamente istruita, punteggiata ed inserita nel prossimo aggiornamento della graduatoria che verrà redatto all'inizio dell'anno 2022, ai sensi del regolamento comunale di mobilità.

Distinti saluti

Acer Ferrara

LA SE

I ru
di C
div
Bab

Proseg
gruppo
School
riodo
scorsi
hanno
«e ci s
modo
grazie
paro pe
va, "A s
tale" d
tanto,
School
che ch
correre
parten
che già
glioare
presta
la scuo
sul sito
talia.co
ro è poi
so la pa

Stra
in c
Bell
al B

Grande
per il co
tale nell
to "Bac
si è ten
forman
semble
(The Wh
ti) con la
ne della
derna A
spaziato
nali e bra
di artis
John Len
care il c
World".
me occa
vo per g
let, dopo
po ha da
lo online
cheletfe
link per
streami

La poes
Il ruscel
parlante

In una spl
sole
passeggia
un corso d
sembra ch
un ruscello
percorso v
sento il suc
e nel silen
mi sembra
in un'oasi
tà si, quest
un ruscello
ed è una cd

Ale

Ferrara
La riqua
in via Da

Cortese Di

n'in pòss più!... At vój magnàr!... At cucc un puchin par guardàrat bèn bèn; e pò, pian pianin, a t'infilzz còl curtèll a at véz a mità: j òcc i'm ssa slàrga, am tira al pinguèl, am sùda al palà... Al sugh tò lusént, ch'al't còla pr'i fianch, jè làgarm d'amór verssàdi par mi. At ringràzzi, salàma!... At ringràzzi, col cuór: al tò sacrificzi t'l'à fat con unór!

La salàma da sugh frarésa è un testo lirico di Alberto Goldoni quanto mai ad hoc in questo periodo di feste legato alle prelibatezze tutte nostre ferraresi che vanno gustate in famiglia.

È un pezzo davvero da non dimenticare, legato ad una tradizione alimentare che ormai è... patrimonio dell'umanità.

È tratto da *La poesia dialettale ferrarese, Antologia di opere tra Città e Provincia*, a cura di Maria Cristina Nascosi, Ferrara, 1998.