

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. Int. N. **116**

Sede, li 25 GIU. 2024

Oggetto: Programma *“Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica”* parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021. Incarico per la progettazione esecutiva impianti, cantiere di Comune di Jolanda di Savoia (FE) via Belvedere n. 1 - CIG: B0EC64E354 – CUP F99J21013940001.

Premesso:

- che con P.U. del Presidente di ACER n.4/2024 ratificato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.12 del 21/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di adeguamento sismico ed efficientamento energetico afferenti al Comune di Jolanda di Savoia e inerenti il Programma *“Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica”* parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021;
- che il Comune di Jolanda ha ratificato l’attività di ACER approvando a sua volta il progetto con delibera di Giunta n.29 del 23/02/2024;
- che l’immobile, posteriormente all’attività di progettazione, è stato oggetto di atti di danneggiamento, furti e vandalismi che hanno reso incompleti ed inservibili gli impianti meccanici esistenti;
- che si tratta pertanto di affidare con sollecitudine a studio professionale esterno il servizio di progettazione dei succitati impianti meccanici al fine di non interrompere o rallentare i lavori della ditta appaltatrice;
- che ACER ha richiesto preventivo allo studio STAF di Ferrara, nella persona dell’arch. Pietro Pigozzi, che ha indicato in € 9.450,00 il valore della commessa;
- che la proposta commerciale appare congrua e conforme alle tariffe professionale di riferimento.

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE

- visto il D.lgs 36/2023 (art.50 co.1 lett.b);
- visti i riferimenti normativi, i provvedimenti e gli atti amministrativi richiamati in premessa con particolare riferimento alle delibere di approvazione del progetto esecutivo;
- visti i riferimenti della Direzione lavori che ha relazionato sia al R.U.P. che al Comune titolare del finanziamento;
- vista l’offerta economica dell’arch. P. Pigozzi del 19/03/2024 di prot. 4090-2024;
- vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Tecnico nonché R.U.P., arch. Marco Cenacchi.;
- vista la copertura economica attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario;
- preso atto del parere favorevole del Direttore, Dr. Diego Carrara;
- dato atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte della Direzione e del Dirigente preposto.

DETERMINA

- 1) di disporre l’affidamento esterno del servizio tecnico di progettazione esecutiva degli impianti meccanici relativamente al cantiere di via Belvedere 1 Jolanda di

- Savoia (fraz. Le Contane) dandosi atto della insufficienza dell'organico e dell'urgenza dettata dai ristretti termini fissati dalla Regione Emilia-Romagna;
- 2) di ritenere congrua l'offerta presentata dall'arch. P. Pigozzi dello Studio STAF con sede in Ferrara via Bela Bartok 29/g P.IVA 01314060383 che ha proposto l'esecuzione della commessa per € 9.450,00 (oltre IVA ed oneri previdenziali);
 - 3) di demandare al R.U.P. l'individuazione delle condizioni di erogazione del servizio richiesto, ai sensi dell'art. 114 co.1 D.lgs 36/2023;
 - 4) di darsi atto che il presente incarico non è compreso nel Q.T.E. dell'intervento e verrà liquidato con fondi derivanti da vendite del Comune di Jolanda di Savoia nella disponibilità di ACER (art.37 l.reg.E-R 24/20021);
 - 5) di dare mandato agli uffici di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D.lgs.36/2023;
 - 6) di dare mandato agli uffici di curare l'attuazione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
(dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

