

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

Prot. Int. N. 225

Sede, li 18 NOV. 2024

**Oggetto:** Programma "*Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica*" parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021. Progettazione esecutiva degli impianti (GC Ingegneria) per variante n.1, cantiere di Comune di Vigarano Mainarda (FE) via Cento n. 131- CIG incarico:B35D7B80ES-CUP F39J21018410001.

Premesso:

- che con P.U. del Presidente di ACER n.5/28.03.2024 ratificato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.22 del 30.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di adeguamento sismico ed efficientamento energetico afferenti al Comune di Vigarano M. e inerenti il Programma "Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021;
- che il Comune di Vigarano ha ratificato l'attività di ACER approvando a sua volta il progetto con delibera di Giunta n.221 del 15/05/2024;
- che durante l'esecuzione dei lavori il Comune proprietario dell'immobile e titolare del finanziamento ha richiesto una variante al progetto originario finalizzata eliminazione delle cantine ed al conseguente diverso sfruttamento degli spazi interni;
- che occorre pertanto procedere alla ridefinizione di alcuni aspetti dei progetti impiantistici originari (ricalcolo generatori di calore, ridimensionamento distribuzione secondaria, verifica sistema fognario etc.);
- che ACER non ha -al proprio interno- professionalità idonee ad evadere la commessa;
- che si tratta pertanto di affidare con sollecitudine a studio professionale esterno il servizio di progettazione delle opere strutturali al fine di non interrompere o rallentare i lavori della ditta appaltatrice;
- che ACER ha richiesto preventivo allo studio tecnico *GC Ingegneria s.r.l.* con sede in L'Aquila, che ha indicato in € 5.700,00 il valore della commessa, oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che la proposta commerciale appare congrua e conforme alle tariffe professionale di riferimento.

Tutto ciò premesso

**IL DIRETTORE**

- visto il D.lgs 36/2023 (art.50 co.1 lett.b);
- visti i riferimenti normativi, i provvedimenti e gli atti amministrativi richiamati in premessa con particolare riferimento alle delibere di approvazione del progetto esecutivo;
- visti i riferimenti della Direzione lavori che ha relazionato sia al R.U.P. che al Comune titolare del finanziamento;
- vista l'offerta economica dello studio tecnico *GC Ingegneria* del 19/09/2024

acquisita agli atti;

- vista la proposta tecnica formulata dal Dirigente del Servizio Tecnico nonché R.U.P., arch. Marco Cenacchi;
- vista la copertura economica attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario;
- preso atto del parere favorevole del Direttore, Dr. Diego Carrara;
- dato atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte della Direzione e del Dirigente preposto.

#### DETERMINA

- 1) di disporre l'affidamento esterno del servizio tecnico di progettazione esecutiva delle opere impiantistiche in variante di cui in premessa e relative al cantiere di via Cento 131, Vigarano Mainarda (FE) dandosi atto della insufficienza dell'organico e dell'urgenza dettata dai ristretti termini fissati dalla Regione Emilia-Romagna per dare eseguiti i lavori;
- 2) di ritenere congrua l'offerta presentata studio tecnico *GC Ingegneria* via Saragat snc L'Aquila c.f. 0201470660 che ha proposto l'esecuzione della commessa per € 5.700,00 (oltre IVA ed oneri previdenziali);
- 3) di demandare al R.U.P. l'individuazione delle condizioni di erogazione del servizio richiesto, ai sensi dell'art. 114 co.1 D.lgs 36/2023;
- 4) di darsi atto che il presente incarico è compreso nel Q.T.E. dell'intervento e verrà liquidato dal Comune di Vigarano M. sulla base della specifica convenzione intercorrente con ACER;
- 5) di dare mandato agli uffici di disporre l'ordine mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D.lgs.36/2023;
- 6) di dare mandato agli uffici di curare l'attuazione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE  
(dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Michele Brandolini)

