

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **230**

Sede, li **26 NOV. 2024**

Oggetto: Lavori di riparazione su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Interventi da effettuare in immobili in Comune di Comacchio (FE) Piazza Roma 21/27– CIG B444F816B3

Premesso:

- che l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 dispone che per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00=, si possa procedere mediante "affidamento diretto";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che è necessario effettuare dei lavori di riparazione delle tubazioni nella Centrale Termica del fabbricato sito in Comune di Comacchio (FE) Piazza Roma 21/27;
- che il terzo responsabile del suddetto impianto è la ditta C.S.I. Impianti, con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara - P.IVA 01513950384;
- che si è richiesto un preventivo alla suddetta ditta preposta;
- che il preventivo della ditta C.S.I. Impianti assunto al prot. n. 000015085/2024, ammonta ad € 1.390,00 (IVA esclusa);
- che il Responsabile Unico del Progetto per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 15 co. 1 D.Lgs. 36/2023, risulta essere il Dirigente del Servizio Tecnico di ACER Ferrara, l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale;
- che vista la congruità non si ritiene di acquisire altri preventivi in quanto l'inserimento di altre ditte, diverse da quelle incaricate della funzione di terzo responsabile, comporterebbe allungamenti dei tempi e possibili complicazioni in relazione alla necessità di coordinamento tra le diverse ditte.

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 50 co. 1 D.lgs 36/2023;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi;
- visto il preventivo della ditta C.S.I. Impianti con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384;
- dato atto che il Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Marco Cenacchi ha dichiarato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto del procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario.

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti afferenti agli immobili di cui in premessa alla ditta:
 - C.S.I. Impianti con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384 per il prezzo complessivo di € 1.390,00= (IVA esclusa);
- 2) che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della

qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 co. 1 D.lgs. 36/2023 ratificandone l'attività sin qui svolta;

- 4) di demandare al Responsabile Unico del Progetto la potestà di fissare le prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D. lgs. 36/2023;

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Benacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

