

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **232**

Sede, li **26 NOV. 2024**

Oggetto: Lavori di riparazione su Centrali Termiche afferenti immobili gestiti da ACER Ferrara. Ratifica dell'intervento effettuato in urgenza nel fabbricato sito in Ferrara Via Porta 1/3 – CIG B44505ED11.

Premesso:

- che l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 dispone che per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00=, si possa procedere mediante "affidamento diretto";
- che ACER Ferrara deve provvedere alla manutenzione delle centrali termiche a servizio degli immobili che ha in gestione;
- che si è verificato il malfunzionamento della CT a servizio dell'immobile di via Porta 1/3 a Ferrara;
- che il terzo responsabile dei suddetti impianti è la ditta C.S.I. Impianti, con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384;
- che il funzionamento dell'impianto, è stato ripristinato in via d'urgenza da parte della su menzionata ditta per non interrompere l'erogazione del servizio in attesa di un intervento definitivo, con opere per un importo a consuntivo di € 1.285,06= (oltre IVA di Legge);
- che il Responsabile Unico del Progetto per la procedura in argomento, ai sensi dell'art. 15 co. 1 D.Lgs. 36/2023, risulta essere l'Arch. Marco Cenacchi;
- che gli uffici hanno verificato la congruità di tale proposta commerciale e -vista la situazione di imprevedibilità ed urgenza- hanno proceduto ad immediato affidamento diretto ai sensi della normativa vigente;

Tutto quanto premesso

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 50 co. 1 D.lgs 36/2023;
- dato atto della sussistenza di una situazione di imprevedibilità ed urgenza;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Progetto è individuato nella persona del Dirigente del Servizio Tecnico, Arch. Marco Cenacchi;
- visto il consuntivo della ditta C.S.I. Impianti agli atti;
- dato atto che il Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Marco Cenacchi ha dichiarato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto del procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;
- vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini,

DETERMINA

- 1) di ratificare, ora per allora, l'affidamento diretto dell'intervento di riparazione degli impianti dell'immobile sito in Comune di Ferrara, via Porta 1/3 alla ditta: C.S.I. Impianti con sede in via Luciano Bottoni 27 a Ferrara, P.IVA 01513950384 per il prezzo complessivo di € 1285,06=IVA esclusa;
- 2) che l'Impresa suddetta ha autodichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;

- 3) di individuare il dipendente ing. Patrizia Poletti, quale soggetto titolare della qualifica di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 co. 1 D.lgs. 36/2023 ratificandone l'attività sin qui svolta;
- 4) di disporre i successivi ordini mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art.18 co.1 d.lgs.36/2023.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. Michele Brandolini)

